

# برنامج دول مجلس التعاون لإعادة إعمار غزة قطاع الإسكان



مشروع : إعادة إعمار 50 وحدة سكنية  
بتمويل من برنامج دول مجلس التعاون لإعادة إعمار غزة  
وبالتعاون مع البنك الإسلامي للتنمية – جدة  
تنفيذ ( UNDP )



## التقرير الختامي

## مقدمة :

برز دور دول مجلس التعاون الخليجي بالتعاون مع البنك الإسلامي للتنمية في إعادة إعمار المنازل المدمرة جزئياً وكلياً نتيجة للحرب الأخيرة علي قطاع غزة 2008-2009.

مع مطلع عام 2011 قامت الـ UNDP بتنفيذ التخصيص الثاني من هذا الدعم (إعادة إعمار 50 وحدة سكنية ) في المحافظة الشمالية جباليا- وبيت لاهيا

## معلومات عن المشروع:

إعادة اعمار 50 وحدة سكنية.	إسم المشروع
منحة دول مجلس التعاون لإعادة اعمار غزة بالتعاون مع البنك الإسلامي للتنمية	الممول
GCC-02-09	رقم المشروع
1,980,104.90	قيمة التمويل
أصحاب المنازل المدمرة بفعل الحرب الأخيرة	الجهة المستفيدة
UNDP	الإشراف
2011/1/12	تاريخ بداية المشروع
2012/1/12	تاريخ نهاية المشروع حسب العقد
2011/2/20	النهاية الفعلية للمشروع

## أهداف المشروع:

- إثبات امكانية إعادة إعمار غزة
- تعزيز ودعم الصمود الفلسطيني لأهالي القطاع
- مساندة الأسر المتضرر والمتشرده بلا مأوي
- المشاركة في دعم المجتمع اقتصاديا وخلق فرص عمل .
- إعادة المواطن إلى منزله بصورة مشرفة باعتباره شريكاً في البناء وحرية اختياره لهيكلية منزله.

## مبررات المشروع:

- الواجب الإنساني والمجتمعي لهؤلاء الأسر المتضررة
- الأعداد المهولة و الكبيرة من الأسر المتضررة
- أزمة السكن وعدم وجود منازل كافية لاحتواء المتضررين
- عدم قدرة هذه الأسر علي إعادة الأعمار بسبب الظروف الاقتصادية والمعيشية الصعبة .

## وصف المشروع

- استهدف المشروع إعادة اعمار منازل المواطنين في المحافظة الشمالية ( بيت لاهيا , جباليا ) حيث تمكن المستفيدون من بناء وحدات سكنية تتراوح مساحتها من 90 إلى 160 متر مربع.
- ولتعزيز الشراكة اعطي المواطن حرية البناء بمساحة اكبر واعتماد نوعية افضل من التشطيبات باستغلال موارده الخاصة للوصول إلى مسكن صالح للعيش بعد أعوام من التشرذ والضياع.
- تميزت جهة التنفيذ الـ UNDP بمشاركة المستفيدين في إدارة إعادة البناء والتحكم في الكلفة واختيار المواد الجيدة واعتمادها وإجراء الفحوصات عليها مما كان له الأثر الكبير في نفوس المواطنين وتعزيز الثقة والشراكة والرضا المتبادل بين الطرفين

## ملاحظات على التنفيذ

- تميزت هذه المرحلة بروح التعاون والنشاط بين جميع الأطراف المشاركة على اعتبار أن هذه واجب إنساني وأخلاقي
- نظرا لان هذه المرحلة اتت بعد الانتهاء من التخصيص الأول للمشروع والذي استهدف فئات المنازل ذات المساحات الصغيرة والتي لا يتجاوز متوسطها 120 متر مربع , وجد أن متوسط المنازل المتبقية يتجاوز الـ 130 متر مربع مما كان له الأثر في تقليل عدد الوحدات السكنية المنفذة والتي بلغ عددها 46 وحدة سكنية .
- بسبب الاعداد الكبيرة من المتضررين استوجب دراسة معمقة لهذه الحالات وإعطاء الأولوية للأسر الأكثر تضررا وحاجه مما كان له الأثر في تأخر اعتماد أسماء المستفيدين وبالتالي التأخر في البدء في تنفيذ هذه المرحلة .
- الدفعة المقدمة من طرف الممول والتي تقدر بـ 30% لم تكن كافية لتغطية الدفعة الأولى والبالغة 40% لجميع المستفيدين .
- بسبب سياسة الحصار الطويلة وازدياد عجلة اعمار المنازل كان هناك نقص في الأيدي العاملة وقلة الموارد والأدوات الفنية اللازمة لإتمام الأعمال في الوقت المخطط له.

## التقرير المالي

أ- المكونات المالية حسب الاتفاقية :-

الرقم	المكونات	الإجمالي \$
1	إعادة إعمار 50 وحدة سكنية	1,834,862.00
2	الخدمات والمصاريف الادارية العامة (9%)	165,138.00
	<b>المجموع</b>	<b>2,000,000.00</b>

ب- المكونات المالية حسب التنفيذ :-

الرقم	المكونات	الإجمالي \$
1	إعادة إعمار 46 وحدة سكنية	1,816,610.00
2	الخدمات والمصاريف الادارية العامة (9%)	163,494.90
	<b>المجموع</b>	<b>1,980,104.90</b>

ج- الدفعات المالية المستلمة من البنك :-

الرقم	المكونات	الإجمالي \$
1	الدفعة المقدمة	600,000.00
2	الدفعة الثانية	484,858.00
3	الدفعة الثالثة	500,254.00
4	الدفعة الرابعة	249,750.00
5	الدفعة الخامسة	124,739.46
	<b>المجموع</b>	<b>1,959,601.46</b>

د- الدفعات المالية المتبقية تساوي : المكونات المالية حسب التنفيذ- الدفعات المالية

المستلمة من البنك =  $20503.44 = 1,959,601.46 - 1,980,104.90$





















# كشف الأسماء المستفيدين

قائمة نهائية للمستفيدين من المشروع ببرنامج الأمم المتحدة الانمائي - UNDP

الرجل	قيمة المساعدة \$	المساعدة	مصلحة العمى	مصلحة البناء		الهيكل رقم المبنى	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
				عدد المبنى	مساحة المبنى									
9771214	48000	300	160	180*2	180	N-40-13-01	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9447966	20700	300	90	80	70	N-40-09-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9338682	48000	300	160	175*2	195	N-40-21-22	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9397004	27000	300	90	120	90	N-40-21-26	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9237106	27000	300	90	60	70	N-40-19-06	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9562959	29900	230	130	280*2	131	N-40-21-21	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8895991	48000	300	160	180*2	150	N-40-21-13	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9898262	48000	300	160	230*2	192	N-40-22-05	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9532782	48000	300	160	250	205	N-40-19-01	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9530424	37000	250	148	175	148	N-40-21-06	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9769063	45000	300	150	160	150	N-40-11-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8917128	39000	300	133	120	150	N-40-11-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9184857	38100	300	127	120	140	N-40-11-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9398811	39300	300	131	160	150	N-40-22-07	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9307518	23000	230	100	100	100	N-40-02-05	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8705089	45000	250	160	207*2	180	N-30-04-97	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8824847	48000	250	160	240*2	200	N-30-04-95	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9190405	48000	250	160	150*2	202	N-30-04-94	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9457146	48000	250	160	270	195	N-30-04-106	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9698294	48000	300	160	207*2	160	N-30-05-03	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9409882	48000	300	160	280*2	220	N-30-04-05	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8837000	48000	300	160	225	380	N30-03-40	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8837000	48000	300	160	170	225	N30-03-40	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9530576	48000	300	160	185	170	N30-03-105	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9853870	47250	250	160	250	189	N30-02-22	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9853870	45310	230	160	184	197	N30-02-22	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9808950	35400	300	118	118	118	G-10-14-16	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9443102	17400	300	58	58	58	G-10-14-07	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9919836	28500	300	95	200	95	N-40-16-08	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9919836	28500	300	95	200	95	N-40-16-08	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8990382	48000	300	160	160	200	N-40-22-03	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9465647	48000	300	160	162	162	N-30-23-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8453514	48000	300	160	162	162	N-30-23-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9562043	40500	300	135	136	136	N-30-04-84	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
7893332	28500	300	95	280	95	N-40-19-12	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
7893332	28500	300	95	280	95	N-40-19-12	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
5660797	48000	300	160	200	200	N-40-19-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9053706	37500	300	125	120	125	N-40-11-07	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8959278	37500	300	125	0	125	N-40-11-07	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9053706	36000	300	120	120	120	N-40-11-07	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
8283793	27000	300	90	65	65	N-40-20-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
7405500	31450	250	160	165	165	G-10-14-04	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9348465	35500	250	160	175	175	G-10-14-02	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9808950	35400	300	118	118	118	G-10-14-16	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
9443102	48000	300	160	200	210	G-10-14-07	بنايات	الشارع	الحى	البلدية	المحافظة	رقم هوية المستفيد	المستفيد	المستعمل
	\$1,816,610.00		الإجمالي											

اعطاء النسخة النهائية

المجلس القومي للإجئين

شعبه داره

*(Handwritten signature)*

لجنة صندوق الأمان

رئيس اللجنة

*(Handwritten signature)*



مشروع إعمار 50 وحدة سكنية - تمويل دول مجلس الخليج -إدارة البنك الإسلامي للتنمية - التخصيص الثاني

رقم المشروع : G CC -02-09

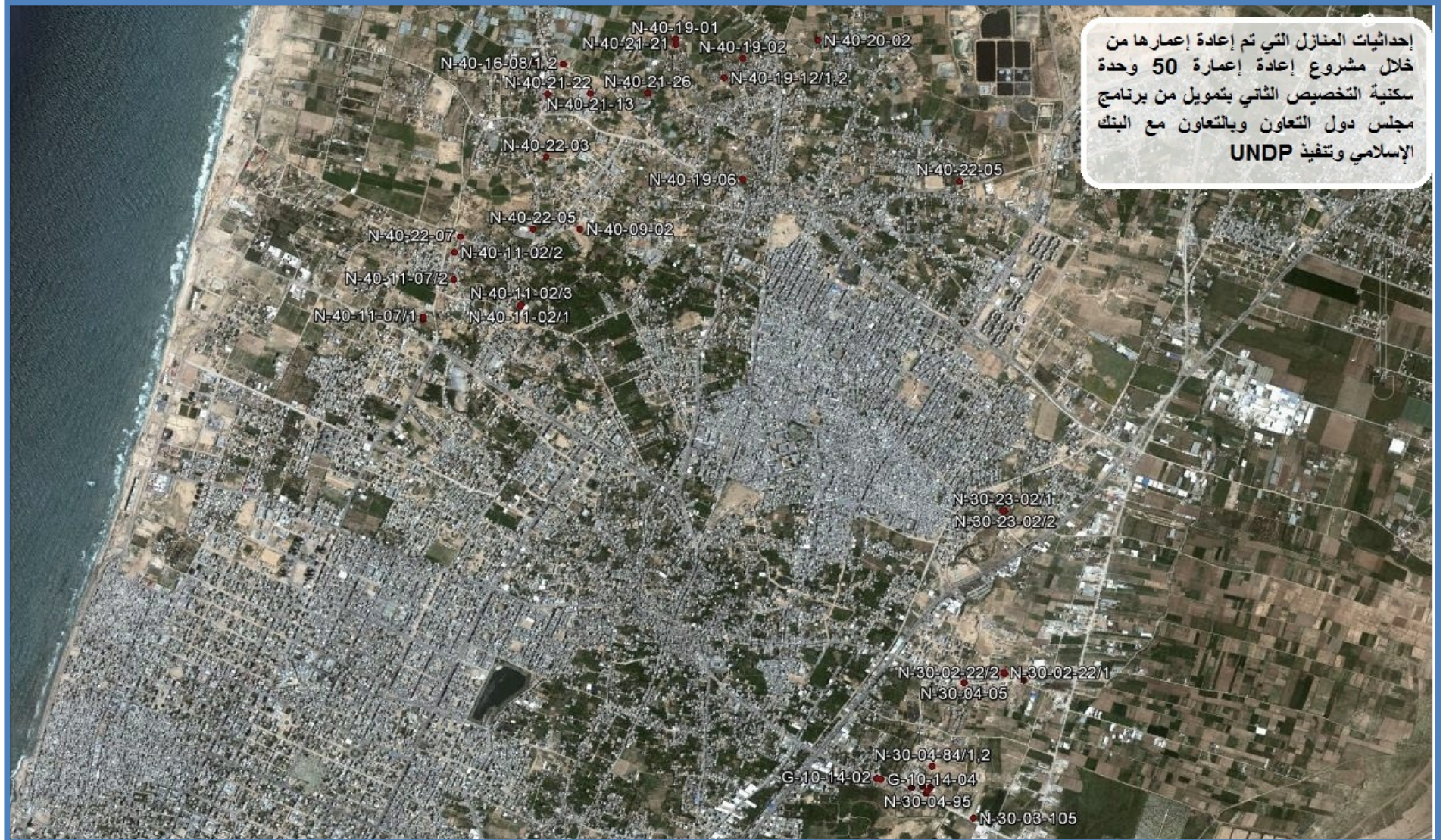
تنفيذ برنامج الأمم المتحدة الإنمائي لمساعدة الشعب الفلسطيني - UNDP

كشف بالإحداثيات للوحدات المنفذة من خلال المشروع

لترسل	المستفيد	رقم هوية المستفيد	رقم الإقافية	N	E
1	أحمد دريس أحمد خضير	976477471	N-40-15-01	31° 33.661'	34° 29.267'
2	عامر أحمد موسى الحنوي	906713029	N-40-09-02	31° 33.068'	34° 29.195'
3	شاهر فائق خضر خضير	910559970	N-40-21-22	31° 33.543'	34° 29.264'
4	منير أحمد مطر الأدهم	926116377	N-40-21-26	31° 33.432'	34° 29.63'
5	أحمد علي عبدالله عيّن	926851767	N-40-19-06	31° 33.045'	34° 29.855'
6	حافظ محمد حسين معروف	900227547	N-40-21-21	31° 33.557'	34° 29.799'
7	عبد الملك عبد المؤمن شحيان هاتم	926932757	N-40-21-13	31° 33.495'	34° 29.421'
8	خليل محمد غازي خليل العطار	925869240	N-40-22-05	31° 33.121'	34° 29.025'
	وكيله / صباح سعدي خليل العطار	925869430			
9	حسين محمد حسن معروف	926941352	N-40-19-01	31° 33.576'	34° 29.802'
10	مختصر ناصر محمد الأدهم	800604365	N-40-21-06	31° 33.477'	34° 29.600'
11	محمّية عبد القادر محمد السلطان	931101620	N-40-11-02/1	31° 32.885'	34° 28.870'
12	محمد محمود محمد السلطان	901017160	N-40-11-02/3	31° 32.889'	34° 28.878'
13	أحمد محمود محمد السلطان	931521744	N-40-11-02/2	31° 33.134'	34° 28.707'
14	أشرف الهني محمود زايد	900520719	N-40-22-07	31° 33.178'	34° 28.751'
15	محمد محمود محمد سلمان	801518473	N-40-02-05	31° 32.794'	34° 30.639'
16	محمد زياد خضر محمد خضر	936657733	N-30-04-97	31° 30.864'	34° 29.693'
17	اسماعيل خضر محمد خضر	908342744	N-30-04-95	31° 30.855'	34° 29.677'
18	زايد خضر محمد خضر	936657741	N-30-04-94	31° 30.851'	34° 29.669'
19	أحمد محمد محمود خضر	936657659	N-30-04-106	31° 30.884'	34° 29.623'
20	عامر نعمان اسماعيل جندب	940240286	N-30-05-03	31° 31.082'	34° 29.746'
21	محمّية العبد أحمد عبد ربه	903306660	N-30-04-05	31° 31.166'	34° 29.962'
22	محمد منيب نوري فرج عبد ربه	946653631	N30-03-40/1	31° 31.105'	34° 30.180'
	وكيله / فرج محمد منيب هديريه	900850868			
23	حسام محمد منيب نوري عبد ربه	905270435	N30-03-40/2	31° 31.105'	34° 30.180'
24	يائل حسين محمد النثر	410227185	N30-03-105	31° 30.716'	34° 29.805'
	العبد محمد حسين النثر	915836555			
25	محمد عديريه محمد عبد ربه	936660554	N30-02-22/1	31° 31.154'	34° 30.111'
26	سهيل محمد عبد ربه صالح	900657776	N30-02-22/2	31° 31.148'	34° 30.120'
27	امينه علي عبد الكريم السلطان	961658754	G-10-14-16/1	31° 30.853'	34° 29.586'
28	بشير محمد محمود خضر	936657667	G-10-14-07/1	31° 30.872'	34° 29.668'
29	نعيم رضوان أسعد مرزني	921085734	N-40-16-08	31° 33.623'	34° 29.363'
30	زيد نعيم رضوان مرزني	901598367	N-40-16-08	31° 33.623'	34° 29.363'
31	صفوان نعيم مصباح العطار	801776097	N-40-22-03	31° 33.340'	34° 29.173'
32	أسامة إبراهيم محمد أبو حديدان	952147791	N-30-23-02/1	31° 31.678'	34° 30.339'
33	وجدي إبراهيم محمد أبو حديدان	901264887	N-30-23-02/2	31° 31.675'	34° 30.346'
34	محمد أحمد محمد نيهان	900167867	N-30-04-84/1	31° 30.930'	34° 29.728'
35	رسمية سالم محمد نيهان	909531634	N-30-04-84/2	31° 30.935'	34° 29.719'
36	علي عاشور محمد سلامة	926932930	N-40-19-12	31° 33.395'	34° 29.929'
37	عبد الرحيم علي عاشور سلامة	802155341	N-40-19-12	31° 33.387'	34° 29.932'
38	طله موهين صالح رجب	911935633	N-40-19-02	31° 33.437'	34° 30.022'
39	فوزي عطا خليل السلطان	931102214	N-40-11-07	31° 32.960'	34° 28.505'
40	ماهر فوزي عطا السلطان	900858085	N-40-11-07	31° 33.047'	34° 28.667'
41	رامي فوزي عطا السلطان	905280772	N-40-11-07	31° 32.952'	34° 28.502'
42	محمد ناصر عطية محمد عين	951365709	N40-20-02	31° 33.411'	34° 30.320'
43	فريد ربيع محمد البطش	916495401	G-10-14-04	31° 30.946'	34° 29.525'
44	جمال ربيع محمد البطش	916495484	G-10-14-02	31° 30.954'	34° 29.510'
45	عمار محمد أحمد السلطان	914577648	G-10-14-16/2	31° 30.853'	34° 29.586'
46	نعيم بشير محمد خضر	801720004	G-10-14-07/2	31° 30.872'	34° 29.668'



## الخارطة موقعة عليها المنازل



مشروع إعمار 50 وحدة سكنية - تمويل نول مجلس الخليج - إدارة البنك الإسلامي للتنمية - التخصيص الثاني  
رقم المشروع : G CC -02-09  
تنفيذ برنامج الأمم المتحدة الإنمائي لمساعدة الشعب الفلسطيني - UNDP  
كشف بالأحداثيات للوحدات المنفذة من خلال المشروع

المسجل	المستفيد	رقم هوية المستفيد	رقم الإثباتية	N	E
1	أحمد نوري أحمد خضير	976477471	N-40-15-01	31° 33.661°	34° 29.267°
2	عامر أحمد موسى الحوسوي	906713029	N-40-09-02	31° 33.068°	34° 29.195°
3	شاهر فايق خضير خضير	910559970	N-40-21-22	31° 33.543°	34° 29.264°
4	مليح أحمد مطر الأدهم	926116377	N-40-21-26	31° 33.432°	34° 29.63°
5	أحمد علي عبدالله هين	926851767	N-40-19-06	31° 33.045°	34° 29.855°
6	حافظ محمد حسين معروف	900227547	N-40-21-21	31° 33.557°	34° 29.799°
7	عبد الملك عبد المؤمن شجاع حام	926932757	N-40-21-13	31° 33.495°	34° 29.421°
8	خليل محمد غازي خليل العطار	925869240	N-40-22-05	31° 33.121°	34° 29.025°
	وكيله / صباح سعدي خليل العطار	925869430			
9	حسين محمد حسن معروف	926941352	N-40-19-01	31° 33.576°	34° 29.802°
10	منصور ناصر محمد الأدهم	800604365	N-40-21-06	31° 33.477°	34° 29.600°
11	محمدي عبد القادر محمد السلطان	931101620	N-40-11-02/1	31° 32.885°	34° 28.870°
12	محمد محمود محمد السلطان	901017160	N-40-11-02/3	31° 32.889°	34° 28.878°
13	أحمد محمود محمد السلطان	931521744	N-40-11-02/2	31° 33.134°	34° 28.707°
14	أنثرف فهسي محمود زايد	900520719	N-40-22-07	31° 33.178°	34° 28.751°
15	محمد محمود محمد سلمان	801518473	N-40-02-05	31° 32.794°	34° 30.639°
16	محمد زياد خضير محمد خضير	936657733	N-30-04-97	31° 30.864°	34° 29.693°
17	اسماعيل خضير محمد خضير	908342744	N-30-04-95	31° 30.855°	34° 29.677°
18	زايد خضير محمد خضير	936657741	N-30-04-94	31° 30.851°	34° 29.669°
19	أحمد محمد محمود خضير	936657659	N-30-04-106	31° 30.884°	34° 29.623°
20	عامر نعمان اسماعيل جنيد	940240286	N-30-05-03	31° 31.082°	34° 29.746°
21	محمدي العبد أحمد عبد ربه	903306660	N-30-04-05	31° 31.166°	34° 29.962°
22	محمد منيب نوري فرج عبد ربه	946653631	N30-03-40/1	31° 31.105°	34° 30.180°
	وكيله / فرج محمد منيب عبد ربه	900850868			
23	حسام محمد منيب نوري عبد ربه	905270435	N30-03-40/2	31° 31.105°	34° 30.180°
24	يادل حسين محمد النثر	410227185	N30-03-105	31° 30.716°	34° 29.805°
	العبد محمد حسين النثر	915836555			
25	محمد عجلزيه محمد عبد ربه	936660554	N30-02-22/1	31° 31.154°	34° 30.111°
26	سهيل محمد عبد ربه صالح	900657776	N30-02-22/2	31° 31.148°	34° 30.120°
27	اسيله علي عبد الكريم السلطان	961658754	G-10-14-16/1	31° 30.853°	34° 29.586°
28	بشير محمد محمود خضير	936657667	G-10-14-07/1	31° 30.872°	34° 29.668°
29	نعيم رضوان أسعد مرضي	921085734	N-40-16-08	31° 33.623°	34° 29.363°
30	زيد نعيم رضوان مرضي	901598367	N-40-16-08	31° 33.623°	34° 29.363°
31	صفوان نعيم مصباح العطار	801776097	N-40-22-03	31° 33.340°	34° 29.173°
32	أسامة إبراهيم محمد أبو حديدان	952147791	N-30-23-02/1	31° 31.678°	34° 30.339°
33	وجدي إبراهيم محمد أبو حديدان	901264887	N-30-23-02/2	31° 31.675°	34° 30.346°
34	محمد أحمد محمد نيهان	900167867	N-30-04-84/1	31° 30.930°	34° 29.728°
35	رسمية سالم محمد نيهان	909531634	N-30-04-84/2	31° 30.935°	34° 29.719°
36	علي عاشور محمد سلامة	926932930	N-40-19-12	31° 33.395°	34° 29.929°
37	عبد الرحيم علي عاشور سلامة	802155341	N-40-19-12	31° 33.387°	34° 29.932°
38	طه عوض صالح رجب	911935633	N-40-19-02	31° 33.437°	34° 30.022°
39	فوزي عطا خليل السلطان	931102214	N-40-11-07	31° 32.960°	34° 28.505°
40	ماهر فوزي عطا السلطان	900858085	N-40-11-07	31° 33.047°	34° 28.667°
41	راسي فوزي عطا السلطان	905280772	N-40-11-07	31° 32.952°	34° 28.502°
42	محمد ناصر عطية محمد هين	951365709	N40-20-02	31° 33.411°	34° 30.320°
43	أحمد ربيع محمد البطش	916495401	G-10-14-04	31° 30.946°	34° 29.525°
44	جمال ربيع محمد البطش	916495484	G-10-14-02	31° 30.954°	34° 29.510°
45	عمار محمد أحمد السلطان	914577648	G-10-14-16/2	31° 30.853°	34° 29.586°
46	نعيم بشير محمد خضير	801720004	G-10-14-07/2	31° 30.872°	34° 29.668°

## قصة نجاح - أشرف زايد

علي غير عادة البشر ، فكل من يسكن منزلاً جديداً تكن فرحته أكبر من أن توصف ، عدا أهالي قطاع غزة وخاصة متضرري الحرب الأخيرة الذين هدمت بيوتهم ولم يجدوا مسكناً خلال السنوات الثلاث العجاف والتي مرت بعد انتهاء الحرب ، فرحتهم ممزوجة بألم المعاناة وكوابيس الذكريات ، إلا أن صبرهم وأملهم شعله يستضاء بها .

أول أولئك المستفيدين من مشروع إعادة الإعمار المنفذ من قبل برنامج الأمم المتحدة الإنمائي والممول من برنامج دول مجلس التعاون لإعادة اعمار غزة بالتعاون مع البنك الإسلامي للتنمية بقيمة مليوني دولار أمريكي ، المواطن أشرف زايد . والذي تنهد وهو يقف علي باب منزله وقال " أخيراً تنفسنا ، فلا تعلمون ثقل هذا العبء المالي والنفسي والعاطفي الذي عشناه طوال السنين الثلاثة " .

لا يزال صدي صرخات محمود الابن الثالث والرضيع في حينها لأشرف وزوجته نادية يشارك أصوات القنابل والصواريخ في حرب غزة ، بينما يجلس كل من أخويه محمد وأحمد وقد استأثرا الصمت علي البكاء بالرغم من صغر سنهما والذي لم يتجاوز الأربع سنوات ، بينما ينظر أشرف إلي زوجته وأبناءه بعين الخوف والترقب وبحمد الله أنه تمكن من أن يغادر منزله أو إن صح التعبير من أن يهرب من منزله قبل أن يفقد أحد أفراد عائلته أو جميعهم كما حدث مع الآخرين .

خمس عشر يوم وهم يعيشون حياة التشرد واللجوء والخوف في أحد مدارس وكالة الغوث ، حتي وضعت الحرب أوزارها ليعود أشرف وعائلته مهرولين إلي منزلهم الذي تركوه رغما عنهم . لقد اشتاقوا إلي طعم النوم ، اشتاقوا إلي مكان يجمعهم سوياً واشتاقوا إلي منزلهم الذي لم يكتمل سداد ديونه بعد ، وسرعان ما وصلوا المكان ، وهنا انفجر الطفل أحمد بالبكاء فقد وجد دراجته التي طالما لعب بها وأحبها تحت الركام ، كان صراخه عالياً ، إلا أنه سرعان ما سكت فجاءه فقد كان الركام رطباً ومبللاً بدموع والديه أشرف ونادية.

عاشت الأسرة بعدها حياة الترحال قرابة العام ، وهم يعيشون في احد الخيام التي قدمتها احدى المؤسسات الدولية ، لينتقلوا بعدها للعيش مع أحد أقاربهم في نفس الحي ، والذي لم يكن أفضل حالاً سوى أنه لا يزال يمتلك منزلاً لم يهدم بالرغم من تضرره ، ولكنه كان ملاذاً أكثر أمناً لتحديات فصل الشتاء.

قصة أشرف حزينة ، فالمساعدات المالية التي تلقاها والتي كان أولها المساعدة التي قدمت من برنامج الأمم المتحدة الإنمائي وتلتها مساعدة الحكومة في غزة لم تسهم سوى في التخفيف بعض الشئ من الديون المتراكمة في بناء منزلهم والذي دمر بالكامل ولم يتبقى إلا الديون ، هذا ما تقوله زوجته نادية " لا يوجد أفسى من أن يحرم الإنسان من بيته الذي تعب في بناءه فنحن مازلنا نسدد ديون البيت الذي لم يعد موجوداً".

لم تقف عجلة معاناة أشرف وعائلته علي أيام الحرب واللجوء والتشرد وسنين الضياع فقط ، فهامي نادية قرة عين أشرف تصاب بالسرطان ، والذي شخصه الأطباء بأنه بدأ منذ انتهاء الحرب ، حيث اكتشفت نادية مرضها في الستة أشهر الماضية فقط ، والذي تطلب متابعة طبية دقيقة وحاجة مالية جديدة تضاف إلي سلة الديون الخاصة بموظف السلطة البسيط أشرف.

قصة نجاح أشرف ، هي قصة صبر طويل وقصة أمل كبير وتفاؤل لا يوصف ، جعلت منه إنسان تميز عن غيره في كل الأمور، فهاهو يتابع بناء منزله بهمة عالية وخطوة بخطوة ليكون أيضاً هو أول من يستلم الدفعة المالية الثانية لتقدمه السريع في إنجاز العمل ، يشاركه في ذلك فريق متميز من برنامج الأمم المتحدة الإنمائي المشرف علي تنفيذ المشروع والحريص علي متابعة كل الأمور الهندسية والتنفيذية ومعايير ضبط الجودة، وليجعل من قصة أشرف ، قصة تشرق بشمس التفاؤل والسعادة.

ومع دخول الابنين محمد وأحمد المدرسة يتابع أشرف البناء وهو بيتسم وينظر إلي ابنه أحمد ويقول "كان من الصعب أن نفكر في الكماليات مثل الدراجة رغم أنني أعرف أهميتها لدي ابني ، وأخيراً سأستطيع أن اشتري له واحدة جديدة".

هذه قصة نجاح أشرف ، والتي بدأ بها الأمل لأهالي شمال قطاع غزة ، وبقيت قصة سعيد وزيد وصالح و وووو..... ، الا أنها تحتاج إلي مزيد من التمويل والدعم لإعادة إعمار منازلهم ، ولصنع قصص نجاح إنسانية.



## برنامج إعادة إعمار غزة يعيد الأمل لقلوب عائلات يانسة و يرجعون للعيش في منزلهم الجديد

كم هي غالية هذه الأرض التي يستمد منها أهلها القوة والعزيمة والصبر, إصرارهم على البقاء كإصرار النباتات على النمو والترعرع ليعانق شروق الشمس كل صباح.

صباح هي زوجة المزارع خليل غازي العطار احد المستفيدين من مشروع إعادة اعمار غزة والممول من برنامج دول مجلس التعاون وبالتعاون مع البنك الإسلامي للتنمية والمنفذ من قبل برنامج الأمم المتحدة الإنمائي بقيمة مليوني دولار لإعادة إسكان خمسة وأربعين عائلة من الذين دمرت بيوتهم في الحرب الأخيرة على غزة.

خليل العطار رجل عشق الأرض وعشق أن يكون مزارعا , لم يمنعه فقره وعدم قدرته على امتلاك ارض زراعية من أن يستأجر أرض ليقوم بزراعتها ويعيش هو وأسرته المتواضعة والمكونة من أربعة أفراد عيشة الستر والكفاف.

لم تكن تتخيل صباح أن زوجها خليل من الممكن أن يترك أرضا عشقها وزرعها, ولكن آلة الحرب أرغمتها على الفرار هو وعائلته تاركين خلفهم كل شيء. لقد تركوا كل ما يمتلكون ليحتسوا بأرواحهم في أقرب مدرسة, وتبقى صورة منزلهم وهو يجلس على أنقاضه آخر صورة في الذاكرة.

آه من الذاكرة كم هي مؤلمة , لن تنسى صباح أبدا خليل كيف كان حاله بعد انتهاء الحرب. كان كأغصان الشجر المنكسر , إلا أن جذوره الثابتة في الأرض جعلت منه رجل أقوى من كل العواصف , ليبدأ من جديد ويبحث له عن منزل للإيجار ليسكن إلى عائلته فيه , بعد نهار مملوء بالبحث هنا وهناك على مدار ثلاث سنوات طوال. لم يترك مؤسسة حكومية أو دولية إلا وتقدم لها أملا في إعادة بناء منزله.

بالرغم من ضيق الحال والذي دفع زوجته صباح وأولاده للخروج معه لزراعة الأرض المستأجرة ليدفع إيجار المنزل والأرض معا ويطعم عائلته , إلا أن زهرة الأمل لم تفارق كل من خليل وصباح , حتى جاء الصباح وكان منزلها احد المنازل التي سيتم اعمارها من طرف برنامج الأمم المتحدة الإنمائي , وسيتابع أعمال البناء وبشكل يومي فريق متخصص للوصول إلى أفضل المعايير الهندسية ومعايير ضبط الجودة.

تقول صباح " أشكر برنامج الأمم المتحدة الإنمائي على المشروع الذي أوانا ولولا هذا المشروع لما استطعت بناء منزل لي ولأولادي".

ولكن أين أنت يا خليل ؟

عاش خليل والأمل سلاحه والصبر جواده حتى وصل إلى بر الأمان , وكان ممن وقع عقد إعادة اعمار منزله مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائي , هنا اطمئن خليل على عائلته وقاضت روحه إلى بارئها بعد يومين فقط من توقيع العقد.

تقول صباح: " لقد فقدت المنزل والزوج وأب الأولاد ولم يتبقى أحدا سوانا للعيش في ظروف صعبة". الظروف صعبة بل هي أصعب من أن توصف , فبالرغم من رباطة جأش صباح وأولادها في العيش بعد فقدانهم للمعيل الوحيد للأسرة واستمرارهم في زراعة الأرض حتى يستمروا في العيش , تعرضت صباح لخسارة مالية كبيرة بسبب تدني أسعار المحاصيل الزراعية التي كانت تزرعها لتبيعها في السوق , مما اضطرها لتسليم الأرض لمالكها الأساسي لعدم مقدرتها على تسديد إيجار الأرض وفقد مصدر الدخل الأساسي لعائلتها.

قصة أسرة خليل العطار المبكية عشناها معا , ابتداء من توقيع العقد و وفاة خليل مرورا بخسارة صباح خلال فترة إعادة بناء المنزل , قصة لازالت تكيينا , فهناك العديد من الأسر التي لازالت تنتظر وتنتظر, ونحن نخاف عليها حين تعود أن تكون فقدت احد كواكبها هي الأخرى, إلا انه وبصدق حين وداعنا لصباح رأينا في محياها الأمل والذي ينتظره الجميع.

